



Sitzung des Ortschaftsrats Linsenhofen am Montag, 19. Februar 2024

Die nächste Sitzung des Ortschaftsrats Linsenhofen findet am **Montag, 19. Februar 2024 um 19.00 Uhr im Rathaus Linsenhofen, Sitzungssaal**, statt. Einwohnerinnen und Einwohner sind hierzu herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgaben
3. Anträge, Anfragen, Verschiedenes.

gez.
Regine Theimer
Ortsvorsteherin

Inkrafttreten des Bebauungsplans

„Beim Friedhof-5. Änderung“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Frickenhausen hat am 21.11.2023 in öffentlicher Sitzung den im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellten Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

Das Plangebiet liegt in der nordwestlichen Ortslage von Tischart auf bislang unbebauten Flächen in zweiter Reihe zwischen dem Florianweg, der Ammerstraße und der Grafenberger Straße. Der Planbereich umfasst das Flurstück Nr. 288/15, den nördlichen Teil von Flurstück Nr. 414/5 und den nördlichen als Zufahrt dienenden Teil des Flurstück Nr. 243/1. Es wird wie folgt begrenzt:

- Im Norden durch die bestehenden Gebäude Grafenberger Straße 23/1, 25 und 27, sowie Ammerstraße 10,
- im Osten durch das Grundstück Florianweg 4, - im Süden durch die bebaute Grundstücke Florianweg 6 und 8 sowie Ammerstraße 2-8,
- im Westen durch das bebaute Grundstück Ammerstraße 2-10 und die Ammerstraße.

Im Einzelnen gilt der Lageplan des Bebauungsplans in der Fassung vom 28.04.2023/30.10.2023.

Der Bebauungsplan „Beim Friedhof - 5. Änderung“ und die örtlichen Bauvorschriften jeweils in der Fassung vom 28.04./30.10.2023 **treten mit dieser Bekanntmachung in Kraft** (vgl. § 10 Abs. 3 BauGB).

Der Bebauungsplan kann einschließlich seiner Begründung während der üblichen Dienststunden eingesehen werden. Jedermann kann den Bebauungsplan, seine Begründung und die zusammenfassende Erklärung einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche im Falle der in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist, und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, wenn der Antrag nicht innerhalb der Frist von drei Jahren gestellt ist, wird hingewiesen.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Formvorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans, ein nach § 214 Abs. 2a BauGB beachtlicher Fehler oder ein nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlicher Mangel des Abwägungsvorgangs nur beachtlich werden, wenn sie innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Frickenhausen, den 05.02.2024
Simon Blessing
Bürgermeister

SENIORENFORUM



Seniorenforum Frickenhausen



Einladung zur öffentlichen Vorstandssitzung

Hiermit laden wir alle interessierten Mitbürgerinnen und Mitbürger 60+ zu unserer öffentlichen Vorstandssitzung herzlich ein.

Wann: Dienstag, 20. Februar 2024
Uhrzeit: 09:00 bis 10:30 Uhr
Wo: Frickenhausen, Mittlere Straße, Begegnungsstätte

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Durchsprache der Aktivitätsgruppen
2. Geplante Projekte und Veranstaltungen für 2024
3. 10 Jahre Seniorenforum Frickenhausen
4. Aktuelle Informationen/Verschiedenes

Wir freuen uns über viele Besucher.

Einladung zum Gesundheitskurs „Bewegung im Alter“

Unser Inklusionsprojekt "Bewegung im Alter" findet ein Mal im Monat statt. Mittlerweile hat sich die Gruppe ständig vergrößert und es nehmen ca. 20 Personen sowohl Senioren/Innen aus der Seniorengruppe "Leben inklusiv e.V." als auch Senioren/Innen aus den Teilorten der Gemeinde teil.

Der nächste Kurs findet statt:
Am: Mittwoch, 21. Februar 2024
von: 10:00 Uhr bis 11:30 Uhr
Wo: Im evangelischen Gemeindehaus
Linsenhofen, Kirchstraße

Wir machen verschiedene gymnastische Übungen im Sitzen zur Stärkung der Muskulatur und Erhaltung der Beweglichkeit und Koordination. Gedächtnistraining sowie Spiel und Spaß kommen dabei aber auch nicht zu kurz.

Der Kurs dauert 1 – 1,5 Stunden und ist kostenlos und unverbindlich.

Über weitere Teilnehmer würden wir uns sehr freuen!

Ansprechpartnerin:

Andrea Steimer,
Betreuerin Seniorengruppe "Leben inklusiv e.V."
☎ 07025 9079540 und 07025 9079510
Kontakt Vorstandsvorsitzende Seniorenforum Frickenhausen
Doris Streicher
72636 Frickenhausen
☎ 07022 44222, ✉ seniorenforum@frickenhausen.de

Herzliche Einladung zum Freizeittreff - Spielekreis - gemeinsam, statt einsam -



Lust auf Spiele? Spaß an der Gemeinschaft? Dann sind Sie bei uns richtig.

Hier treffen sich Seniorinnen und Senioren in geselliger Runde zu Gesellschaftsspielen.

Im Wintermonat Februar 2024 werden zwei Spiele-Nachmittage angeboten.